



Marktgemeinde Riegersburg

Riegersburg 8, 8333 Riegersburg, Südoststeiermark

Telefon: +43 (3153) 8204 - Fax: +43 (3153) 8204-22

E-Mail: gde@rieigersburg.gv.at

Aktenzeichen: 131/9-132/2024

Bearb.: Klara Palotas-Proschitz

Telefon: 03153 8204-25

Fax: 22

Riegersburg, am 22.07.2024

Gegenstand: Feststellung eines rechtmäßigen Bestandes
Alois Kahr, Lembach b.R 67/1, 8313 Riegersburg
Margarete Kahr, Lembach b.R 67/1, 8313 Riegersburg

**Feststellung des rechtmäßigen Bestands eines Neubaus und eines Nebenhauses
mit Errichtungszeitraum zwischen 01.01.1969 und 31.08.1995**

Kundmachung und Ladung

Mit der Eingabe vom 17.07.2024 haben Alois Kahr, Lembach b.R 67/1, 8313 Riegersburg u. Margarete Kahr, Lembach b.R 67/1, 8313 Riegersburg gemäß § 40 Abs. 1 und 2 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idgF. um Feststellung des rechtmäßigen Bestandes für Feststellung des rechtmäßigen Bestands eines Neubaus und eines Nebenhauses mit Errichtungszeitraum zwischen 01.01.1969 und 31.08.1995 auf dem Grundstück(en) Nr.: .27/2, KG: **Lembach bei Riegersburg**, EZ: 173 u. Nr.: 215, KG: **Lembach bei Riegersburg**, EZ: 173 angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idgF. i.V.m dem § 24, Abs. 1 BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

07.08.2024, um ca. 11:00Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle

anberaamt.

Verhandlungsleiter: **Bgm Manfred Reisenhofer**

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an Bauwerber, Anrainer und sonstige Beteiligte des Bauverfahrens.


Der Bürgermeister:



Manfred Reisenhofer

Angeschlagen am: 22.07.2024

Abgenommen am: 07.08.2024

	<p style="text-align: center;">Dieses Dokument wurde amtssigniert! Informationen unter https://www.riegersburg.gv.at/kontakt/amtssignatur</p>
<p>Hinweis:</p>	<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokumentes hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.</p>

Signatur aufgebracht von Klara Palotas-Proschitz, 22.07.2024 09:41:49