



Marktgemeinde Riegersburg

Riegersburg 8, 8333 Riegersburg, Südoststeiermark

Telefon: +43 (3153) 8204 - Fax: +43 (3153) 8204-22

E-Mail: gde@rieigersburg.gv.at

Amtstafel

Aktenzeichen: 031-4/030-2022
Bearb.: Mag. Monika
Trummer-Fink
Telefon: 03153 8204-23
Fax: DW 22

Riegersburg, am 25.04.2024

Gegenstand: RI09-Bardeau_Parkplatz_Meierhof_KG Kornberg
Grundstück Nr.: 30/4 (T), KG: Kornberg, EZ: 536,
AGRIFUND Foundation, Herrengasse 21, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein, vertreten
durch die Bardeau GmbH, Dörfel 2, 8330 Riegersburg

ANHÖRUNG

Die Marktgemeinde Riegersburg beabsichtigt gem. § 40 Steiermärkisches Raumordnungsgesetz 2010 (Stmk ROG), LGBl. Nr. 49/2010 i.d.g.F. den Bebauungsplan RI09-Bardeau_Parkplatz_Meierhof_KG Kornberg zu beschließen.

Gem. §40, Abs. 6, Ziff. 2, Stmk ROG 2010 i.d.g.F., sind im Verfahren zur Erstellung oder Änderung von Bebauungsplänen die grundbücherlichen Eigentümer der im Planungsgebiet liegenden und der daran angrenzenden Grundstücke sowie die für Angelegenheiten der Örtlichen Raumordnung zuständige Abteilung des Amtes der Stmk. Landesregierung innerhalb angemessener Frist anzuhören, wenn dies im Sinn der Raschheit, Sparsamkeit und Zweckmäßigkeit liegt. Auf die Möglichkeit der Einsichtnahme während der Amtsstunden ist hinzuweisen.

Die Anhörungsfrist wird von 02.05.2024 bis 23.05.2024 festgelegt.

Einwendungen können in dieser Zeit schriftlich und begründet beim Marktgemeindeamt Riegersburg, 8333 Riegersburg 8, bekannt gegeben werden.

In die Unterlagen kann während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Einsicht genommen werden bzw. werden Ihnen in der Anlage dieses Schreibens die Unterlagen zu RI09-Bardeau_Parkplatz_Meierhof_KG Kornberg, nämlich Verordnung, Erläuterung, Bestand, planliche Darstellung übermittelt. Gleichzeitig wird die vorliegende Anhörung an der Amtstafel sowie an der elektronischen Amtstafel kundgemacht.



Der Bürgermeister:

Manfred Reisenhofer

Angeschlagen am: 30.04.2024

Abgenommen am: 24.05.2024



FESTLEGUNGEN

	Öffentliche Straße Bestand
	Abstellflächen – versickerungsfähig
	Grünflächen
	verpflichtende Baumpflanzung
	verpflichtende Heckenpflanzung
	Fläche für die innere Erschließung



LEGENDE

ERSICHTLICHMACHUNGEN

	rechtskr. Ausweisung Verkehrsfläche FWP 1.00= Gebiet BBP-Verschulung= Planungsgebiet
	30/4 bestehende Grenzen und Grundstücksnummern
	bestehender Alleebaum (eigene Luftbildauswertung)
	bestehender Baum aus Lage- und Höhenplan
	F = 4800 m² Hochwasserfreigestellte Fläche lt. Hochwasserfreistellung Lugitsch & Partner
	Böschung OK lt. Vermessung
	Höhenschichten 1m lt. Vermessung
	Bestehende Ein- u. Ausfahrten
	Private Verkehrsfläche Bestand

planung



Staatlich befugte und beeidete Ziviltechnikerin
DIPL.-ING. ANDREA JEINDL
 8330 FELDBACH, Franz-Josephs-Str. 12a, Tel. 03152/4372

gemeinde

**RIEGERSBURG
 KG KORNBURG**



betrifft

**BEBAUUNGSPLAN
 Verordnungsplan**

RI09

GN.: 30/4 teilw.

Parkplatz Meierhof/Schloss Kornberg

maßstab 1/500	datum 11.04.2024	planfreigabe	proj.nr.
	bearbeitet	am	165/01/RI-2022-22
	gezeichnet JE	unterschr.	plangröße 1 mal A3

änderungen bzw. ergänzungen	bearbeitet	datum
-----------------------------	------------	-------